

Zápis č. 5/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	10.06.2025 od 19:30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Robert Nešpor, Klára Heczková, Ladislav Lán, Martina Volfová
Omluven	Libor Jaeger, Marek Honc
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
6. Rozpočtové opatření
7. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2024
8. Došlá pošta
9. Ostatní – různé
10. Závěr

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Roberta Nešpora a p. Ladislava Lána. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Roberta Nešpora a p. Ladislava Lána.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Žádost o uzavření pachtovní smlouvy

Žádost o uzavření pachtovní smlouvy k pozemku parc.č. 420/1 v k.ú. Čtyřkoly za účelem výběh pro chovanou zvěř – daňci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s pronájmem pozemku parc.č. 420/1 v k.ú. Čtyřkoly za účelem výběhu pro chovanou zvěř a pověřuje starostu k přípravě/projednání smlouvy o nájmu.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti - 0, Zdržel se – 1

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Zprávy starosty

Stav místních komunikací po přívalových deštích

Po přívalových deštích dne 4. a 5.6.2025 byla vyplavena značná část místních komunikací, byly zaplaveny studny.

Zastupitelstvo obce tento problém projednalo a stav bude řešen v co nejkratší době, dle možností obce. Zároveň i v součinnosti s KSÚS.

Poděkování patří Sboru dobrovolných hasičů Čtyřkoly a zaměstnancům obce, kteří hned po událostech pomáhali při odstraňování následků, čištění komunikací a zaplavených studní.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Rekonstrukce kabin na obecní klubovnu ve Čtyřkolech

Stavba kabin pokračuje. Drobné zpoždění z důvodů velmi deštivého počasí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Oprava komunikace směr Baštína

Oprava komunikace v Javorníku směr Baštína byla dokončena.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Oprava vozovky Černý most

Oprava vozovky na Černém mostě byla dokončena.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Výstavba Vodovodu za kanálem

Stavba vodovodu pokračuje.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Oprava komunikace ke staré cihelně

Majitel fotovoltaické elektrárny (EFE Group s.r.o.) po dohodě s obcí na své náklady opravil komunikaci ke staré cihelně, část pozemku parc. 770/2 v k.ú. Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Oprava mostu pře řeku Sázavu

Na opravu mostu bylo vypsáno výběrové řízení, do kterého se přihlásila pouze jedna firma. O dalším postupu se bude jednat s obcí Lštění a dalším zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Pozemky Státního pozemkového úřadu

Obec požádala o bezúplatný převod pozemků, které jsou ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu a jsou v katastru obce Čtyřkoly. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Hřiště ve Vávrovkách

V současné době se zpracovává projekt na výstavbu hřiště s umělým povrchem. Na další zasedání bude pozván projektant. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Správa železnic,s.o.

Bezúplatná smlouva o výpůjčce pozemku parc.č. 766/3 v k.ú. Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s návrhem smlouvy o výpůjčce pozemku parc.č. 766/3 v k.ú. Čtyřkoly a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Stavba Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly, úsek D

Na stavbu Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly, úsek D (směr Javorník náves) bylo vydáno Rozhodnutí - společné povolení, které dne 31.05.2025 nabylo právní moci.

Obec bude žádat o dotaci u Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Fúze Společné vody d.s.o. a Posázavského vodovodu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly na svém zasedání dne 10. 06. 2025 po předchozím projednání dle § 84 odst. 2 písm. e) a r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

I. souhlasí

s fúzí svazku Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 141 17 223, se sídlem: Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, sloučením se svazkem Společná voda d.s.o., IČO: 174 08 288, se sídlem: Černolesská 1600, 256 01 Benešov,

II. schvaluje

návrh smlouvy o fúzi svazku Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 141 17 223, se sídlem: Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, sloučením se svazkem Společná voda d.s.o., IČO: 174 08 288, se sídlem: Černolesská 1600, 256 01 Benešov, s rozhodným dnem 1. 7. 2025,

III. ukládá

starostovi obce zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci částí I. a II. tohoto usnesení, zejména hlasovat na valné hromadě svazku Společná voda d.s.o., se sídlem Černolesská 1600, 256 01 Benešov, IČO 174 08 288, pro plánovanou fúzi sloučením svazku Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 141 17 223, se sídlem: Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy, sloučením se svazkem Společná voda d.s.o., IČO: 174 08 288, se sídlem: Černolesská 1600, 256 01 Benešov, podepsat všechny potřebné dohody a smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Žádost o směnu pozemků

Obci byla předložena žádost o směnu pozemků (pozemek parc č. 524/3, část 524/4 vs. pozemek parc č. 434).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce směnu tak, jak byla předložena nedoporučuje a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Stávající chodník podél silnice III/1096

Odvolací orgán Městský úřad Černošice vydal nařízení o odstranění stavby Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly umístěné na pozemcích parc. č. 522/6 a 784/2 v k.ú, Čtyřkoly takovým způsobem, aby byla stavba v souladu se stavebním povolením vydaným dne 26. 10. 2018 Městským úřadem Benešov.

Byly diskutovány varianty řešení z hlediska technické proveditelnosti a s tím související finanční náročnosti. Zároveň byly osloveni potenciální dodavatelé, se kterými byla problematika též konzultována

Návrh usnesení:

Stávající stavba chodníku bude odstraněna a pozemek bude uveden do původního/sjednaného stavu. Obec Čtyřkoly doplní podané blanketní odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí a požádá Městský úřad Černošice o stanovení způsobu uvedení pozemku do původního/sjednaného stavu.

Zároveň zastupitelstvo schvaluje záměr realizace chodníku na druhé straně silnice, který by pokračoval téměř k mostu přes silnici č. I/3, ke komunikaci vedoucí k Černému mostu.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k dalším jednáním v této věci.

Výsledek hlasování:

Pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Smlouva č. 24002298 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje Smlouvu č. 24002298 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ve výši 1.908.416,37 Kč.

Půjčka úročená roční úrokovou sazbou 1% je určena výhradně na posílení vlastních zdrojů příjemce podpory na realizaci projektu Vodovod Čtyřkoly - za kanálem.

Zastupitelstvo schvaluje přijetí půjčky, podpis smlouvy o půjčce.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č. j. 79/2025 do č. j. 100/2025.

K č. j.83/2025 - Městský úřad Benešov, Odbor životního, prostředí - Veřejná vyhláška - Společné povolení stavby Kanalizace Čtyřkoly-lokalita Javorník.
Zveřejněno na úřední desce od 19.5.2025 do 03.06.2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

K č.j. 99/2025 - Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly za rok 2024.

Kontrola byla provedena ve dnech 26.09.2024 a 09. 06. 2025.

Výsledek kontroly: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona 420/2004 Sb.). Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Ostatní – různé

Výsadba hlohů podél komunikace III/1096 v obci Čtyřkoly

Podél komunikace III/1096 v k.ú. Čtyřkoly směrem na Pyšely obec plánuje novou výsadbu hlohů/doplnění uhynulých hlohů. Předpokládané náklady do 100.000,- Kč (dle nabídky Arboeko, s. r. o.) a tuto akci bude podána žádost o dotaci na firmu ČEZ, která tyto akce podporuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zakoupením hlohů a s podáním žádosti o dotaci.

Výsadba se uskuteční svépomocí na podzim letošního roku.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Žádosti o dotace pro SDH Čtyřkoly

Byly podány 2 žádosti o dotace:

1. Výdaje za zásahy při MU (mimořádné události) - tlaková níže Boris
2. Doplnění techniky pro SDH Čtyřkoly

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Plánované akce

1. Sportovní den pro děti -14.06.2025, 2. Čtyřkolský papírák - 28.06.2025

Návrh usnesení:

Na každou z plánovaných akcí obec poskytne z rozpočtu obce částku ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 23:00 hodin dnešní zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 26.06.2025 od 19:30 hodin (Změna termínu vyhrazena).

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Ladislav Lán
Ověřovatel zápisu

p. Robert Nešpor
Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák, Starosta obce Čtyřkoly