

Zápis č. 9/2025
ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	18.11.2025 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Klára Heczková, Vladislav Horák, Libor Jaeger, Robert Nešpor, Marek Honc, Ladislav Lán, Martina Volfová
Omluven	
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
6. Návrh rozpočtu na rok 2026
7. Rozpočtové opatření
8. Ostatní – různé
9. Došlá pošta
10. Závěr

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Kláru Heczkovou a p. Ladislava Lána. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Kláru Heczkovou a p. Ladislava Lána.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

K č.j. 166/2025 - COLSYS, s.r.o.:

1. Žádost o vyjádření stanoviska k umístění stavby a zároveň sdělení o existenci inženýrských sítí v majetku obce Čtyřkoly v dotčené lokalitě stavbou
2. Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038745. Dotčené pozemky: parc.č. 333/36, 747/2, 333/30, 746/1 a 331/31 v k.ú. Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s umístěním stavby.
 2. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parc.č. 333/36, 747/2, 333/30, 746/1 a 331/31 v k.ú. Čtyřkoly.
- Záměr zřízení věcného břemene byl zveřejněn na úřední desce obce 14.10.2025 do 29.10.2025.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Záměr prodeje osobního automobilu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly vyhláší záměr prodeje osobního automobilu ISUZU TROOPER. Záměr prodeje osobního automobilu ISUZU TROOPER byl zveřejněn na úřední desce obce od 14.10.2025 do 29.10.2025. Zatím nebylo vozidlo prodáno. Záměr prodeje stále trvá.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Zprávy starosty

Cena vodného a cena stočného na rok 2026

Cena vodného -	82,34 Kč
Cena stočného -	90,20 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s cenami na rok 2026:

2. Cena vodného - 82,34 Kč
3. Cena stočného - 90,20 Kč

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Spolek - Společenství obcí Benešovsko

Nabídka vstupu do nově vznikajícího spolku Společenství obcí Benešovsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly rozhodlo, že do spolku Společenství obcí Benešovsko zatím vstupovat nebude.

Výsledek hlasování: Pro vstup - 0, Proti vstupu - 7, Zdržel se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Oprava mostu přes řeku Sázavu

Na dodávku ocelových prvků na opravu mostu přes řeku Sázavu byla vybrána firma AUGUR-kovo, spol. s r.o., která předložila nejvýhodnější nabídku.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s uzavřením smluvního vztahu/objednávky se společností AUGUR-kovo, spol. s r.o.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Finanční výbor

Návrh rozpočtu na rok 2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje Návrh rozpočtu na rok 2026.

Příjmy: 19.581.100,- Kč

Výdaje: 26.980.000,- Kč

Návrh rozpočtu je schodkový a bude kryt přebytkem minulých let a z dotace, na kterou je vydané rozhodnutí (Rekonstrukce kabin na obecní klubovnu ve Čtyřkolech).

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 8/2025

POL 4122 + 7.000,- Kč (ÚZ 93) dotace pro hasiče na dýchací přístroje - příjem
5512 5137 + 7.000,- Kč (ÚZ 93) dotace pro hasiče na dýchací přístroje - výdaj
5512 5167 + 6.000,- Kč hasiči - školení
2321 5363 + 50.000,- Kč pokuta - kanalizace za kanálem
2310 5169 + 58.000,- Kč vodovody - nákup služeb
3714 6122 + 351.300,- Kč (ÚZ 90504) FVE - výdaj
3639 5365 + 4.000,- Kč Správní poplatek - vklad do katastru
3412 5365 + 4.000,- Kč Správní poplatek hřiště - povolení

Podrobné zdůvodnění výše uvedených položek není součástí tohoto zápisu.

V případě zájmu bude vysvětleno na základě dotazu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje rozpočtové opatření č. 08/2025.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č. j. 182/2025 do č. j. 212/2025.

K č. j. 184/2025 - Katastrální úřad Benešov - informace o vyznačení plomby dne 15.10.2025.

Objekt řízení - parcela č. 48/14 v k.ú. Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 187/2025- Ministerstvo životního prostředí - Protokol o závěrečném vyhodnocení akce FVE Obec Čtyřkoly. Financování akce je ukončeno.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 191/2025 - Katastrální úřad Benešov - informace o vyznačení plomby dne 22.10.2025.

Objekt řízení - parcela č. 731/2 v k.ú. Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 192/2025 - Firma PIK VÍTEK,s.r.o. Plovárna - Bašтіrna Senohraby, kanalizace a vodovod - žádost o stanovisko z hlediska:

- umístění stavby na katastru obce

- vlastníka dotčené infrastruktury

- správce dotčených místních komunikací

- vlastníka stavbou dotčených pozemků (podepsání souhlasu do připravených situací).

Vyjádření zpracuje starosta obce.

K č.j. 198/2025 - MěÚ Benešov, Odbor životního prostředí - Rozhodnutí o povolení záměru stavby vodního díla Rozšíření a intenzifikace ČOV Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 199/2025 - PROMEDICUS, sociální péče, z.ú. - žádost o podporu na rok 2026 -

Terénní a sociální práce - zastupitelstvo projedná na příštím zasedání.

K č.j. 200/2025 - PROMEDICUS, sociální péče, z.ú. - žádost o podporu na r.2026 - Terénní odlehčovací služba a odborné sociální poradenství - bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

K č. j. 201/2025 - Katastrální úřad Benešov-Vyrozumění o provedeném vkladu.

Věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení, parcela

č.

729/10 v k.ú. Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j.210/2025 - Katastrální úřad Benešov - Vyrozumění o provedeném vkladu.
Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch každého vlastníka panující nemovitosti, tj. stavby železniční dráhy.
Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 211/2025 - MěÚ Benešov, Odbor životního prostředí - Veřejná vyhláška - Rozhodnutí o dodatečném povolení stavby vodního díla Kanalizace Čtyřkoly - Za kanálem. Vyhláška je zveřejněna na úřední desce obce od 14.11.2025.
Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 212/2025 - Diakonie Broumov - Oznámení o úpravě výše poplatků a Dodatkem k č.2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 26.1.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s novým měsíčním poplatkem pro rok 2026.
Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s Dodatkem k č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 26.1.2024 a pověřuje starostu obce k podpisu.
Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ostatní – různé

Platba za svoz a likvidaci odpadů v roce 2026

Platba za svoz a likvidaci odpadů v roce 2026 zůstává stejná jako v roce 2025.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Společná voda, d.s.o.

1. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2027-2029
 2. Návrh rozpočtu na rok 2026
- Zveřejněno na úřední desce obce od 18.11.2025.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Fotbalové hřiště s umělým povrchem - žádost o dotaci

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje podání žádosti o dotaci do výzvy NSA výzva 16/2026 Regiony 2026 investice pod 10 milionů Kč, na akci Fotbalové hřiště s umělým povrchem.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 1

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje spolufinancování projektu s dofinancováním minimální výše spoluúčasti 40% v rámci způsobilých výdajů a dofinancování celkových neuznatelných nákladů projektu.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 2

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Inventarizace majetku, pohledávek a závazků za rok 2025 - jmenování inventarizační komise, plán inventur na r. 2025

Inventarizace bude provedena dle „Směrnice k inventarizaci majetku a závazků obce Čtyřkoly“ a Plánu Inventur pro rok 2025.

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: p. Robert Nešpor

Členové: p. Vladislav Horák

p. Martina Volfová

p. Hana Jaegerová

Členové Hlavní inventarizační komise budou dne 28. 11. 2025 proškoleni k provádění inventur za rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s Plánem Inventur na rok 2025 a s jmenovanou inventarizační komisí.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh na vyřazení a odpis majetku

DNM - 19 - Povodňový plán obce

ZP-I/3 - Sportovní kabiny zděné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s vyřazením a odpisem navrženého majetku.

Jedná se o starý majetek, který již neexistuje (kabiny), resp. je aktualizován (povodňový plán).

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Výstavba optické sítě

Zastupitelstvo obce projednalo odpovědi ze strany společností, které se přihlásily na základě vyhlášeného záměru výstavby a provozování veřejné komunikační sítě elektronických komunikací – optické sítě – na území obce.

Zájem projevily tyto společnosti:

- ÚVT Internet s.r.o.
- CETIN a.s.
- T-MOBILE CZECH REPUBLIC a.s.
- SITEL, spol. s.r.o.

Návrh usnesení:

"Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Čtyřkoly výstavbu optické sítě ve variantě PODZEM (podzemní vedení) jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci i za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Čtyřkoly k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 1,- Kč/akce. Dále obec uznává věcná břemena ve stávajících trasách metalické sítě, obec bude požadovat poplatky za zábory při výstavbě ve výši 1,- Kč/akce, souhlasí s umístěním nadzemních prvků sítě, tj. kabinetů, nikoliv vedení.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 1

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Vánoční setkání seniorů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s konáním Vánočního setkání seniorů.

Posezení se uskuteční dne 9.12.2025 od 17.00 hodin v budově OÚ Čtyřkoly.

Pro seniory bude připraveno pohoštění, přípitek, malá pozornost z prostředků obce.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 23.00 hodin dnešní zasedání ukončil. Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 16.12.2025 od 19.30 hodin (Změna termínu vyhrazena).

p. Hana Jaegerová – zapisovatel

p. Klára Heczková
Ověřovatel zápisu

p. Ladislav Lán
Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly