

Zápis č. 5/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	24.05 2023 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Libor Jaeger, Ladislav Lán, Robert Nešpor, Klára Heczková, Marek Honc, Martina Volfová
Omluven	
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Došlá pošta
6. Rozpočtové opatření
7. Schválení „Závěrečného účtu obce Čtyřkoly za rok 2022“
8. Schválení „Účetní závěrky za rok 2022“
9. Schválení „Výsledku hospodaření za rok 2022“
10. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
11. Ostatní – různé
12. Závěr

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Roberta Nešpora a p. Ladislava Lána. K návrhu nebyly vneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Roberta Nešpora a p. Ladislava Lána.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

FVE

Obec vstoupila do jednání o možnosti instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovou akumulací na budovu OÚ Čtyřkoly a objekt bývalých šaten na hřišti ve Vávrovkách s možností získání dotace na tuto akci v rámci výzvy MODF – RES+ č.3/2022.

Tento bod je stále v jednání. Starosta informoval, že z důvodu termínových nebude možné podat žádost o dotaci na objekt bývalých šaten na hřišti ve Vávrovkách, neboť objekt není a do 30.6. nebude způsobilý k podání žádosti o dotaci.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Oplocení kontejnerů + kamery

Zastupitelstvo obce rozhodlo o oplocení kontejnerů a omezení přístupu k nim na stanovišti u vlakové zastávky.

Konkrétní návrh řešení se zpracovává. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Tento bod je dále v jednání.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Kamerový systém

Kamerový systém na příjezdových komunikacích do naší obce.

V jednání se stále pokračuje.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č. j. 80/2023 do č. j. 94/2023.

K č.j. 80/2023 – Vodohospodářská společnost Benešov, a.s. - Vyúčtování skutečných nákladů vodného a stočného za rok 2022 za lokalitu Čtyřkoly.

Celé vyúčtování je zveřejněno na úřední desce obce od 10.05.2023 do 10.06.2023.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 82/2023 – Státní pozemkový fond - Územní plán obce Čtyřkoly - souhlasné stanovisko k vyhodnocení připomínek.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 84/2023 – Krajský úřad Středočeského kraje - Usnesení o postoupení stavby Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly jinému správnímu silničnímu úřadu (na základě podané námítky podjatosti).

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 85/2023 – Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad - Rozhodnutí: Povolení dodatečných změn části stavby a kolaudační rozhodnutí stavby Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 86/2023 – G, s.r.o. - Žádost o uzavření Smlouvy o věcném břemenu č. 86274/IV-12-6030873 (pozemek parc.č. 98/68 v k.ú. Čtyřkoly).

V roce 2022 byla schválena ZO Čtyřkoly a uzavřena „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby. Záměr zřízení věcného břemene byl zveřejněn na úřední desce obce od 28.03.2022 do 13.04.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s uzavřením „Smlouvy o věcném břemenu č. 86274/ IV-12-6030873.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

K č.j. 87/2023- Správa železnic - Žádost o prodej pozemku parc.č. 48/13 v k.ú. Čtyřkoly – odpověď.

Žádost obce byla postoupena k dalšímu řízení místně příslušnému správci majetku Správy železnic.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 90/2023 – Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí.

Nařízení města Benešov o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov Benešov zařizovacího obvodu Konopiště.

Nařízení je zveřejněno na úřední desce obce od 17.05.2023 do 02.06.2023.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 92/2023 – Správa železnic - Žádost o bezúplatný převod částí pozemků parc.č. 45/3, parc.č. 46/3, parc.č. 48/3 a parc.č. 49/2 vše v k.ú. Čtyřkoly – odpověď. Žádost obce byla postoupena k dalšímu řízení místně příslušnému správci majetku Správy železnic.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Informace starosty

VODA Želivka, a.s.

Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti VODA Želivka, a.s., která se koná 23.06.2023 v zasedací místnosti úpravny vody Želivka v Hulicích.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Sportovní akce Čtyřkolský papírák

Žádost organizátorů sportovní akce Čtyřkolský papírák o finanční příspěvek na tuto akci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku – daru na sportovní akci Čtyřkolský papírák ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Úprava pozemků nad vlakovou zastávkou

Obec Čtyřkoly požádala Správu železnic o souhlas s úpravou pozemků nad zastávkou. Správa železnic s úpravou souhlasí. Na pozemky budou zakoupeny rostliny a budou postaveny lavičky ze ztraceného bednění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s úpravou pozemků nad železniční zastávkou i s výsadbou keřů/stroků a postavení laviček ze ztraceného bednění.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Prodloužení chodníku v části Javorník

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s přípravou na zpracování projektové dokumentace na výstavbu chodníku v části Javorník.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Nákup pozemků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podpisem Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku mezi obcí Čtyřkoly a soukromým vlastníkem.

Předmětem smlouvy jsou pozemky:

pozemek parc.č. 420/2 o výměře 901 m²

pozemek parc.č. 756/6 o výměře 244 m²

pozemek parc.č. 756/7 o výměře 167 m²

vše katastrálním území Čtyřkoly.

Cena kupovaných pozemků činí celkem 472.320,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Finanční výbor

Rozpočtové opatření č. 07/2023

3639 5166 + 24.000,- Kč právní služby

6171 5172 + 3.100,- Kč software - vazby na základní registry

5512 5133 + 10.000,- Kč hasiči zdravotnický materiál – akce mladý záchranář

3421 5139 + 1.000,- Kč dětské hřiště – materiál (písek,....)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7/2023.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Závěrečný účet obce Čtyřkoly za rok 2022 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly za rok 2022

Návrh je zveřejněn na úřední desce i na www stránkách obce od 27.04.2023.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 je zveřejněna na úřední desce i na www stránkách obce od 27.04.2023.

Přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly provedl Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor finanční kontroly.

Závěr zprávy: Při přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly za rok 2022 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č.420/2004 Sb.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje „Závěrečný účet obce Čtyřkoly“ za rok 2022 BEZ VÝHRAD, společně se „Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

Nápravná opatření: Nebyla zadána.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Výsledek hospodaření za rok 2022

Hospodářský výsledek za rok 2022 činí 452.224,68 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje hospodářský výsledek za rok 2022 ve výši 452.224,68 Kč. Prostředky budou použity v následujících letech.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Schválení účetní závěrky za rok 2022

Na základě novely zákona o účetnictví č. 239/2012 Sb., byla předložena zastupitelstvu obce Čtyřkoly ke schválení účetní závěrka za rok 2022.

Byly předloženy výkazy:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztrát
- Příloha k účetní závěrce
- Výkaz FIN 2-12 pro hodnocení plnění rozpočtu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje účetní závěrku za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ostatní - různé

Smlouva o Zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se zřízením věcného břemene v rozsahu 1m2 na obecním pozemku parc. č. 736 v k.ú. Čtyřkoly na pořízení STL plynové přípojky pro RD na pozemku parc. č. 150/1 v k.ú. Čtyřkoly a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce od 03.05.2023 do 19.05.2023.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Integrovaná doprava Středočeského kraje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, evidenční číslo IDSK: OBC/0053/05792291/2022/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s Dodatkem č.1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, evidenční číslo IDSK: OBC/0053/05792291/2022/1

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Státní fond dopravní infrastruktury

Smlouva č. 1475/B/5217510367/2023 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podpisem Smlouvy č. 1475/B/5217510367/2023 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Správa železnic, státní organizace

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouva o sjednání jiných věcných práv mezi Správou železnic, s.o. a obcí Čtyřkoly.

Předmětem převodu je pozemek parc.č. 591/11, parc.č. 591/8 a parc.č. 766/3 v katastrálním území Čtyřkoly včetně jejich součástí a příslušenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouva o sjednání jiných věcných práv mezi Správou železnic, s.o. a obcí Čtyřkoly.

Předmětem převodu je pozemek parc.č. 591/11, parc.č. 591/8 a parc.č. 766/3 v katastrálním území Čtyřkoly včetně jejich součástí a příslušenství.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Nájemní smlouva na kulturní a sportovní akce

Akce: Mladý záchranář 10.06.2023

Akce: Diskotéka 17.06. 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy pro akci: Mladý záchranář 10.06.2023

akci: Diskotéka 17.06.2023

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Závěrečný účet DSO Vodovodní Přivaděč Javorník – Benešov

ZÁVĚREČNÝ ÚČET za rok 2022 - Vodovodní přivaděč Javorník – Benešov, dobrovolný svazek obcí je zveřejněn na úřední desce obce od 24.05.2023.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly Závěrečný účet DSO Vodovodní Přivaděč Javorník – Benešov bere na vědomí, souhlasí a nemá námitek.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 23.15 hodin dnešní zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 21.06.2023 od 19.30 hodin.

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Robert Nešpor
Ověřovatel zápisu

p. Ladislav Lán
Ověřovatel zápisu

Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly