

Zápis č. 6/2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	21.06.2023 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Libor Jaeger, Ladislav Lán, Klára Heczková, Marek Honc, Martina Volfová- od 19.45 hodin Robert Nešpor – od 21.00 hodin
Omluven	
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (5 členů od začátku, 2 později) (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Došlá pošta
6. Rozpočtové opatření
7. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
8. Ostatní – různé
9. Závěr

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Kláru Heczkovou a p. Libora Jaegera. K návrhu nebyly vneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Kláru Heczkovou a p. Libora Jaegera.

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

FVE

Obec vstoupila do jednání o možnosti instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovou akumulací na budovu OÚ Čtyřkoly a objekt bývalých šaten na hřišti ve „Vávrovkách“ s možností získání dotace na tuto akci v rámci výzvy MODF – RES+ č.3/2022.

Tento bod je stále v jednání. Starosta informoval, že z důvodu termínových nebude možné podat žádost o dotaci na objekt bývalých šaten na hřišti ve Vávrovkách, neboť objekt není a do 30.6. nebude způsobilý k podání žádosti o dotaci a též vzhledem k rozhodnutí o plánované rekonstrukci objektu.

Termín podání žádosti prodloužen do 30.09.2023.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Stavba „Čtyřkoly - vodovod Za Tratí“

Obec Čtyřkoly uzavřela dne 12. 6. 2023 smlouvu o dílo na realizaci vodovodu: „Čtyřkoly – vodovod Za Tratí“ se společností Vodohospodářská společnost Benešov, a.s. Dne 22. 06. 2023 proběhne předání staveniště.

Stavba Vodovod za tratí bude zahájena začátkem července 2023.

Obec Čtyřkoly uzavře smlouvu o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena dobrovolného svazku obcí:

- Obec Čtyřkoly má jako člen Svazku v úmyslu poskytnout Svazku příspěvek ve smyslu ustanovení čl. X. odst. 10.1 písm. c) stanov Svazku za účelem financování novostavby vodovodních řadů včetně přípojek v obci Čtyřkoly s názvem „Čtyřkoly - vodovod Za Tratí“,
- Obec Čtyřkoly se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Svazku dobrovolný peněžitý příspěvek ve výši 2 878 875,86 Kč.

Obec Čtyřkoly uzavře smlouvu o postoupení smlouvy o dílo na realizaci vodovodu: Čtyřkoly – vodovod Za Tratí

- Převodce: obec Čtyřkoly
- Nabyvatel: Společná voda d.s.o.
- Na základě této smlouvy dochází k převodu práv a povinností ze smlouvy SOD 1 z Převodce jako postupitele na Nabyvatele jako postupníka a to za souhlasu VHS Benešov jako postoupené strany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje:

1. Smlouvu o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena dobrovolného svazku obcí
2. Smlouvu o postoupení smlouvy o dílo na realizaci vodovodu: „Čtyřkoly – vodovod Za Tratí“

Výsledek hlasování: Pro - 5, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Oplocení kontejnerů + kamery

Zastupitelstvo obce rozhodlo o oplocení kontejnerů a omezení přístupu k nim na stanovišti u vlakové zastávky. Návrh řešení byl zpracován.

Bude požádána Správa železnic o možnost umístění stavby na pozemku drah.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Tento bod je dále v jednání.

V 19.45 hodin se dostavila p. Martina Volfová, členka Zastupitelstvo obce Čtyřkoly.

Kamerový systém

Kamerový systém na komunikacích do naší obce.

Obci byly předloženy návrhy na umístění dvousměrných kamer, včetně cenové nabídky. Jedna kamera je navržena s měřičem rychlosti.

Celý kamerový systém bude napojený na Krajskou Policii ČR.

V jednání se stále pokračuje.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č.j. 95/2023 do č.j. 114/2023.

K č.j. 97/2023 – Obecním úřadem Čtyřkoly bylo vydáno Rozhodnutí o zařazení dopravních cest v Pasportu komunikací z účelové komunikace do kategorie místní komunikace.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 101/2023 – Žádost o prodej části pozemku parc. č. 205/2 v katastrálním území Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly nerozhodlo v této věci.

Rozhodnutí bude učiněno až na základě dohody o pravidlech prodeje pozemků ve vlastnictví obce Čtyřkoly.

K č.j. 104/2023 – Správa železnic, státní organizace - 4x Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti na obec Čtyřkoly. Předmětem převodu jsou pozemky parc.č. 591/11, parc.č. 591/8 a parc.č. 766/3 vše v katastrálním území Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schválilo Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvou o sjednání jiných věcných práv již na zasedání dne 24.05.2023, proto pověřuje starostu obce k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ve 21.00 hodin se dostavil p. Robert Nešpor, člen Zastupitelstvo obce Čtyřkoly.

K č.j. 106/2023 – Katastrálním a zeměměřický úřad - Oznámení o zahájení řízení, seznámení a podklady pro rozhodnutí a Informace o vyznačení plomby, pozemek parc.č. 98/68 v k.ú. Čtyřkoly (Smlouva o zřízení věcného břemene). Záměr zřízení věcného břemene byl zveřejněn na úřední desce obce od 28.03.2022 do 13.04.2022.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č.j. 111/2023 – Obec Čerčany

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění dětí v mateřské škole Čerčany.

Předmětem dodatku č. 2 je prodloužení termínu trvání smlouvy z 31.08.2023 do 31.08.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o umístění dětí v mateřské škole Čerčany a pověřuje starostu obce k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

K č.j. 113/2023 – Veřejná vyhláška - Druhé opakované veřejné projednání - řízení o návrhu Územního plánu Čtyřkoly vydané formou opatření obecné povahy. Veřejné projednání se uskuteční 31. 07. 2023 v 16.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Informace starosty

Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k pozemku

Dne 30.05.2023 byla podepsána Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k pozemku.

Předmětem prodeje je převod pozemků parc. č. 420/2 o výměře 901 m², parc. č. 756/6 o výměře 244 m² a parc. č. 756/7 o výměře 167 m² ze soukromého vlastníka ve prospěch obce Čtyřkoly. Strana kupující (obec) přebírá předmět prodeje se všemi právy a povinnostmi do svého vlastnictví.

Dohodnutá cena bude stranou kupující vyplacena do 10 dní od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly

Převod pozemků pod chodníkem podél silnice III/1096 do vlastnictví obce Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podáním žádosti o převod pozemků pod chodníkem podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly ze Správy a údržby silnic do vlastnictví obce Čtyřkoly.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Prodloužení chodníku v části Javorník – Úsek D

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly rozhodlo o zadání zpracování projektové dokumentace a souvisejících činností a pověřuje starostu k dalšímu jednání a uzavření smlouvy se zpracovatelem projektové dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 1, Zdržel se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Finanční výbor

Rozpočtové opatření č. 08/2023

3745 5139	+ 50.000,- Kč	veřejná prostranství – materiál + zeleň
2310 5365	+ 3.000,- Kč	správní poplatky- stavební povolení vodovod
3639 6130	+ 474.400,- Kč	nákup pozemků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 8/2023.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ostatní - různé

Vstup do svazku POSÁZAVÍ, o.p.s.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly projednalo možnost vstupu do svazku Posázaví, o.p.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se vstupem do svazku Posázaví o.p.s. a pověřuje starostu k jednání se vstupem obce k 01.01.2024.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 1

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Nájemní smlouva na kulturní a sportovní akce

Akce: Letní hudební festival Čtyřkoly dne 29.07.2023

Akce: Oldies party dne 05.08.2023

Akce: Sportovní den dne 12.08.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy pro

Akci: Letní hudební festival Čtyřkoly dne 29.07.2023

Akci: Oldies party dne 05.08.2023

Akci: Sportovní den dne 12.08.2023

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Integrovaná doprava Středočeského kraje

(revokace usnesení č. 12 z 24.05.2023)

V Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, evidenční číslo IDSK: OBC/0053/05792291/2022/1 byl chybně uveden jeden údaj.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s opraveným Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, evidenční číslo IDSK:

OBC/0053/05792291/2022/1 a pověřuje starostu obce k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Kabiny (šatny) na hřišti ve Vávrovkách

Obec plánuje rekonstrukci kabin (šaten) na hřišti ve Vávrovkách. Budova bývalých šaten bude sloužit primárně jako zázemí pro dětské kroužky a kulturní akce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se zahájením prací na rekonstrukci kabin (šaten) na hřišti ve Vávrovkách. Starosta obce zajistí zadání zpracování projektové dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Výstavba veřejného osvětlení podél komunikace pacr. č. 95/9 v k.ú. Čtyřkoly

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly rozhodlo o zadání zpracování projektové dokumentace na veřejné osvětlení podél komunikace parc. č. 95/9 v katastrálním území Čtyřkoly.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Žádost o dotaci na obnovu místních komunikací

Byla podána žádost o dotaci na MMR (Ministerstvo pro místní rozvoj) na obnovu a opravu místních komunikací.

1. Komunikace parc.č. 54/7 a parc.č. 757/2 v k.ú. Čtyřkoly
 2. Komunikace parc.č. 95/9 v k.ú. Čtyřkoly
 3. Komunikace (část) parc.č. 739 a parc.č. 181/1 v k.ú. Čtyřkoly
- Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Projekt Čistá řeka Sázava 2023

Projekt Čistá řeka Sázava 2023 se uskutečnil ve dnech 14.-16. dubna 2023. V režii společnosti Posázaví o.p.s. se uklidila hladina a břehy řeky Sázavy mezi Chabeřicemi, Kácovem a Pikovicemi. Projektu se zúčastnilo celkem 1.768 osob a bylo sebráno celkem 17 tun odpadů. Posázaví o.p.s. zaslalo Závěrečnou zprávu z této akce a vyúčtování neinvestiční dotace poskytnuté obcí Čtyřkoly. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Plán zimní údržby

Zastupitel p. Honc zpracoval návrh plánu zimní údržby místních komunikací. K návrhu bylo podáno pár připomínek, které budou do plánu zapracovány do příštího zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s návrhem plánu údržby místních komunikací i s připomínkami, které byly podány. Do příštího zasedání zastupitelstva obce bude předloženo ve finální podobě.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Předseda Kontrolního výboru - p. Heczková

Informovala o jednání a zjištěních Kontrolního výboru. V kontrolovaných oblastech nebyly shledány nedostatky.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

TV signál

V některých částech naší obce není dobrý TV signál.

Starosta obce prověří možnosti instalace převaděče na stanovišti Zlenice.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Úprava prostoru na Planýrce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s vyřezáním náletových dřevin a akátů na Planýrce. Náletové dřeviny budou vykáceny a pařezy odstraněny tak, aby mohl být travní porost strojově sekán.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 23.30 hodin dnešní zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 23.08.2023 od 19.30 hodin.

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Klára Heczková
Ověřovatel zápisu

p. Libor Jaeger
Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly