

Zápis č. 8/2023

z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	13.09.2023 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Libor Jaeger, Ladislav Lán, Marek Honc, Klára Heczková, Robert Nešpor Martina Volfová
Omluven	
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Vydání územního plánu obce Čtyřkoly
5. Ostatní – různé
6. Závěr

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Martinu Volfovou a p. Kláru Heczkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Martinu Volfovou a p. Kláru Heczkovou.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Vydání územního plánu obce Čtyřkoly

Starosta obce konstatoval, že všichni členové zastupitelstva dostali veškeré materiály nezbytné pro dnešní jednání a to v dostatečném předstihu. Zejména pak Předkládací zprávu k územnímu plánu a kompletní dokumentaci - Územní plán Čtyřkoly z 08/2023.

Na dnešní mimořádném zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly starosta obce p. Vladislav Horák přečetl Předkládací zprávu k územnímu plánu Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání:

- bere na vědomí
 - a) Předkládací zprávu k územního plánu (dále též „ÚP“) Čtyřkoly,
 - b) ukončení platnosti územního plánu sídelního útvaru Čtyřkoly z roku 1996 včetně jeho změn;
- souhlasí
se závěry vyhodnocení připomínek
(vyhodnocení je součástí II.A Odůvodnění ÚP, kapitoly I) Vyhodnocení připomínek);
- rozhodlo o námitkách
uplatněných ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí je součástí II.A Odůvodnění ÚP Čtyřkoly, kapitoly k) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění;
- ověřilo,
na základě kapitol textové části odůvodnění územního plánu soulad s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, že zpracovaná dokumentace není v rozporu: s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, s výsledkem řešení rozporů (rozpor byl řešen), se stanovisky dotčených orgánů, se stanoviskem krajského úřadu ze dne 10.1.2020;
- schvaluje a vydává územní plán Čtyřkoly (zhotovitel Atelier AURUM s.r.o. Pardubice, zodpovědný projektant Ing. Pavel Petrů, autorizovaná osoba) formou opatření obecné povahy, dokumentace datovaná 08/2023;
- ukládá
pořizovateli:
 1. zajistit po nabytí účinnosti ÚP Čtyřkoly povinnosti vyplývající z ustanovení § 165 stavebního zákona a z § 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb.,
 2. zaslat registrační list Krajskému úřadu Středočeského kraje ve smyslu ustanovení §162 stavebního zákona.

Výsledek hlasování: Pro schválení ÚP - 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 20.45 hodin dnešní mimořádné zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 04.10.2023 od 19.30 hodin.

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Martina Volfová
Ověřovatel zápisu

p. Klára Heczková
Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly