

Zápis č. 2/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	27.02.2024 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Libor Jaeger, Robert Nešpor, Klára Heczková, Martina Volfová, Ladislav Lán
Omluven	Marek Honc
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
6. Rozpočtové opatření
7. Došlá pošta
8. Ostatní – různé
9. Závěr

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Roberta Nešpora a Libora Jaegera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Roberta Nešpora a Libora Jaegera.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Oplocení kontejnerů + kamery

Zastupitelstvo obce rozhodlo o oplocení kontejnerů a omezení přístupu k nim na stanovišti „U zastávky ČD“.

Proběhlo jednání se Správou železnic (SŽ) spojené s místním šetřením za účelem převodu pozemků v majetku SŽ.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Měřič rychlosti

Přemístění měřiče rychlosti z komunikace III/1096 směr Pyšely na místní komunikaci podél řeky Sázavy.

Již byla vyřízena nutná povolení. Měřič bude přemístěn v průběhu března.

Úkol trvá.

Informace starosty, místostarosty a předsedů komisí

Výběrové řízení - Akce „Oprava komunikace nad starou hospodou“

Jedná se o zakázku malého rozsahu.

Výběrová komise, kterou jmenoval starosta obce, ve složení Vladislav Horák, Robert Nešpor a Hana Jaegerová, doporučila zastupitelstvu obce firmu BES, s.r.o. (IČ: 43792553), která splnila veškeré podmínky zadání veřejné soutěže a jejíž nabídka byla nejvýhodnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí, aby zhotovitelem akce „Oprava komunikace nad starou hospodou“ byla firma BES s.r.o. Benešov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Vodovod Javorník

Stavba Vodovod Javorník - Objednatel bude Společná voda d.s.o., zhotovitelem bude Vodohospodářská společnost Benešov, a.s. Realizovat se bude dle zpracované PD, ale pouze vybraná část. Cena stavby je cca 2.500.000,- Kč bez DPH. Předpoklad realizace do 07/2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s výše uvedeným postupem

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Smlouva o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena DSO Společná voda

Obec jako poskytovatel a člen Svazku poskytne Svazku příspěvek ve smyslu ustanovení čl. X, ods.10.1 písm. c) stanov Svazku za účelem realizace akce:

- Čtyřkoly – vodovod Za tratí (Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo)

- Čtyřkoly – vodovod Javorník, část

- ČOV Čtyřkoly - oprava a výměna aeračních elementů

Příspěvek na tyto akce činí 2.877.553,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s poskytnutím dobrovolného příspěvku

do Svazku, dle stanov Svazku v celkové výši 2.877.553,- Kč za účelem realizace akcí:

- Čtyřkoly – vodovod Za tratí (Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo)
- Čtyřkoly – vodovod Javorník, část
- ČOV Čtyřkoly - oprava a výměna aeračních elementů

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Termínované vklady

Starosta obce informoval o založení dalších termínovaných vkladů u KB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se založením dalších termínovaných vkladů.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Výstavba veřejného osvětlení v části Javorník

Pokračování akce Výstavba veřejného osvětlení v části Javorník okolo bývalé prodejny potravin, pozemky parc.č. 98/68 a 98/51.

Stavba bude dokončena firmou Osvětlení Týnec, k.s. dle projektové dokumentace do konce roku 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s pokračováním výstavby veřejného osvětlení v lokalitě okolo bývalé prodejny potravin, pozemky parc.č. 98/68 a 98/51.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Odměny členů zastupitelstva obce, dle novely zákona o obcích, krajích a hlavním městě Praze, v platném znění

Výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva obce se určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze k tomuto zákonu podle zastávané funkce a podle velikostní kategorie obce.

Výši základny pro výpočet odměny vyhláší Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje odměny za výkon funkce člena zastupitelstva ve funkci neuvolněného starosty, místostarosty a členů zastupitelstva v maximální výši dané velikostní kategorie obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje pro další roky automatickou valorizaci odměn členů zastupitelstva dle příslušného zákona.

Nové odměny budou vypláceny s platností od 01.03.2024.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 03/2024

3745 5169 + 120.000,- Kč čištění strouhy

3722 6122 + 30.000,- Kč kontejner na oděvy

2310 6349 + 2.877.600,- Kč výstavba vodovodu - převod prostředků do DSO

Společná voda

2612 5909 + 5.360,- Kč vratka za služby

3745 6123 + 99.100,- Kč nákup malotraktoru

Podrobné zdůvodnění výše uvedených položek není součástí tohoto zápisu.
V případě zájmu bude vysvětleno na základě dotazu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 03/2024.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Inventarizační zpráva za rok 2023

Inventarizační komise ve složení p. Robert Nešpor, p. Martina Volfová, p. Vladislav Horák a p. Hana Jaegerová předložila ke schválení Inventarizační zprávu za rok 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje předloženou Inventarizační zprávu za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č. j. 21/2024 do č. j. 41/2024.

K č. j. 21/2024 - Firma G+ s.r.o. - Žádost o podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. VB 147873 / IV-12-6031500, kde byla dokončena stavba distribuční soustavy ČEZ.

Záměr zřízení věcného břemene byl zveřejněn na úřední desce obce od 22.09.2022 do 08.10.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. VB 147873 / IV-12-6031500, kde byla dokončena stavba distribuční soustavy ČEZ.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

K č. j. 23/2024 - Lesy ČR, s.p., Oblast Povodí Vltavy - Žádost o souhlas s provedením údržby břehového porostu na Zaječickém potoce.

Návrh usnesení:

Na základě provedeního místního šetření obec Čtyřkoly, jako vlastník pozemku č. 779 v k.ú. Čtyřkoly, souhlasí s provedením údržby břehového porostu Zaječického potoka v km 0,000-0,800, t.j. s provedením pěstebního zásahu a prořezávkou korun vyznačených dřevin podél koryta drobného vodního toku.

Dále souhlasí se vstupem na uvedený pozemek s tím, že dotčený pozemek bude uveden do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

K č.j. 24/2024 – Český statistický úřad - Výkaz o výdajích na ochranu životního prostředí ŽP-1-01 za rok 2023. Termín do 25.03.2024. V termínu zpracuje p. Jaegerová.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 27/2024 - Katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Benešov – Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 736 v katastrálním území Čtyřkoly. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2024, zápis proveden 06.02.2024. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 29/2024 - Žádost o prodej nebo pronájem části pozemku parc. č. 96/3 v katastrálním území Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 96/3 v katastrálním území Čtyřkoly.

Výsledek hlasování: Pro prodej – 0, Proti prodeji - 5, Zdržel se – 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce vyhlašuje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 96/3 v k.ú. Čtyřkoly o velikosti cca 110 m² a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

K č.j.30/2024 - Dotaz občana, zda obec chystá vybudování víceúčelového sportovního hřiště s umělým povrchem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly má záměr vybudovat víceúčelové sportovní hřiště s umělým povrchem na hřišti ve Vávrovkách. Projekt bude dán do střednědobého plánu.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

K č. j. 31/2024 – SÚS Benešov. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Žádost předána KŽP při OÚ Čtyřkoly. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 32/2024 - Katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Benešov – Informace o vyznačení plomby – parcela č. 515/1 v katastrálním území Čtyřkoly, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6029940_VB_001.

Datum plomby 15.2.2024.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 33/2024 - Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor majetku – bezúplatný převod pozemků v k.ú. Čtyřkoly - Darovací smlouva. Jedná se o pozemky pod nově vybudovaným chodníkem a části směrem k oplocení jednotlivých pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s bezúplatným převodem pozemků:

- parc. č. 783/6 o výměře 223 m² - ostatní plocha
- parc. č. 783/7 o výměře 2.216 m² - ostatní plocha
- parc. č. 784/6 o výměře 1.041 m² - ostatní plocha

Předmět daru obec Čtyřkoly přijímá do svého vlastnictví s tím, že obec uhradí poplatek za vklad do Katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

K č.j. 36/2024 – Obecní úřad Pětihosty - Oznámení o konání veřejného projednání o návrhu změny č.2 územního plánu Pětihosty.
Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 37/2024- ZAKRA - Žádost o vyjádření k předložené projektové dokumentaci na stavbu domovní ČOV na parc. č. 520/12 v k.ú. Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly nemá námitek k předložené projektové dokumentaci na stavbu domovní ČOV na pozemku parc. č. 520/12 v k.ú. Čtyřkoly.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

K č. j. 38/2024 – SEDOZ, Dopravní značení, s.r.o. - Žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace.

Jedná se u výstavbu skupinového vodovodu Javorník Benešov - připojení obcí Čerčany, Pyšely a Nespeky na SV Javorník Benešov 2024.

Návrh dopravně inženýrského opatření (DIO) projedná s firmou starosta obce a vydá příslušné rozhodnutí.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 40/2024 - Katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Benešov – Informace o vyznačení plomby – parcela č. 123/28 v katastrálním území Čtyřkoly na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene IIP-12-6022150/1.

Datum plomby 21.2.2024.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 42/2024 – Linka bezpečí, z.s. - Žádost o finanční podporu na r. 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s finančním příspěvkem na činnost organizace na rok 2024 ve výši 5.000,- Kč.

Příspěvek bude poukázán na účet společnosti číslo účtu 3856680/0300 po podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti - 0, Zdržel se - 2

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Ostatní – různé

Kontejner na použitý textil

Před budovou obecního úřadu je nově umístěn kontejner na použitý textil. Velké balíky, sportovní náčiní (lyže, saně, atd.), nádobí, kočárky a další objemné věci je dále možno přinést kdykoliv v době úředních hodin na obecní úřad Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 22.30 hodin dnešní zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 03.04.2024 od 19.30 hodin.

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Robert Nešpor
Ověřovatel zápisu

p. Libor Jaeger
Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly