

Zápis č. 4/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	15. 05. 2024 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Libor Jaeger, Robert Nešpor, Marek Honc Klára Heczková, Ladislav Lán, Martina Volfová
Omluven	
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
6. Rozpočtové opatření
7. Došlá pošta
8. Ostatní – různé
9. Závěr

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Martina Volfová a p. Robert Nešpor. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Martina Volfová a p. Robert Nešpor.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Oplocení kontejnerů + kamery v Javorníku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o oplocení kontejnerů a omezení přístupu k nim na stanovišti v Javorníku na pozemku parc. č. 217/6 v k.ú. Čtyřkoly.

Příprava na stavbu byla zahájena. Byl objednán materiál a bylo rozhodnuto, že stavba bude provedena svépomocí.

Zastupitelstvo bere na vědomí a s tímto postupem souhlasí.

Informace starosty, místostarosty a předsedů komisí

Akce „Oprava komunikace nad starou hospodou“

Tato akce je téměř dokončena. Předání proběhne do konce 5/2024.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Úprava komunikace na pozemku parc. č. 49/5 v k.ú. Čtyřkoly

Úprava místní komunikace na pozemku parc. č. 49/5 v k.ú. Čtyřkoly byla dokončena.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Správa železnic, státní organizace

Kupní smlouva o převodu pozemku parc. č. 591/5 v katastrálním území Čtyřkoly bude podepsána po dnešním zasedání. Jedná se o nákup pozemku od Správy železnic.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Termínované vklady

Starosta obce informoval o založení dalších termínovaných vkladů u KB.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Multifunkční objekt ve „Vávrovkách“ na bývalém fotbalovém hřišti

Obec má zpracovaný projekt na přestavbu objektu ve „Vávrovkách“ a bude žádat o dotaci na tuto stavbu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podáním žádosti o dotaci přes MAS (Místní akční skupina Posázaví), resp. SZIF (Státní zemědělský intervenční fond).

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Zpracování projektů na další část odkanalizování obce

Obec plánuje pokračování ve výstavbě kanalizační sítě, a to formou tlakové kanalizace. Obec nechá zpracovat projektové dokumentace pro lokality, kde je již projektován vodovod (Vodovod Javorník, Vodovod Za kanálem) tak, aby vytvořila podmínky pro případný souběh výstavby těchto investičních akcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se zadáním zpracování projektových dokumentací a zajištění inženýrské činnosti na další na plánované investiční akce: Kanalizace Za Kanálem a Kanalizace Javorník. Projekty budou zadány Projektová kancelář - Ing. Petr Datel, Tyršova 1902 Benešov za cenu 306.500,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Vantage Towers, s.r.o.

Dohoda o podmínkách zřízení služebnosti na pozemcích obce Čtyřkoly parc. č. 631/3, 808, 766/3, 625/5 a 623/4 vše v katastrálním území Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly vyhlašuje záměr zřízení služebnosti na pozemcích obce Čtyřkoly parc. č. 631/3, 808, 766/3, 625/5 a 623/4 vše v katastrálním území Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k projednání konkrétních podmínek dohody.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 05/2024

3639 6130	+	230.000,-	Kč nákup pozemku od Správy železnic
3722 6121	-	200.000,-	Kč stavba kontejnerového stání
3722 5139	+	200.000,-	Kč stavba kontejnerového stání - materiál
3745 5161	+	2.700,-	Kč školení BOZP – zeleň
3745 5133	+	1.010,-	Kč zdravotnický materiál (tlakové obvazy)
3726 6119	-	4.000,-	Kč kompostéry – zpracování udržitelnosti
3726 5169	+	4.000,-	Kč kompostéry – zpracování udržitelnosti

Podrobné zdůvodnění výše uvedených položek není součástí tohoto zápisu.

V případě zájmu bude vysvětleno na základě dotazu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 05/2024.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č. j. 62/2024 do č. j. 91/2024.

K č. j. 63/2024 - Krajská hygienická stanice - závazné stanovisko – souhlas s užíváním stavby studny na pozemku parc. č. 522/2v k.ú. Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 64/2024 – Katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Benešov – Informace o vyznačení plomby, objekt řízení 506/7 v k.ú. Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 66/2024 – Městský úřad Černošice - Usnesení – zastavení řízení ve věci stavby „Chodník podél silnice III/1096 v obci Čtyřkoly“.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 72/2024 - Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Žádost předána KŽP při OÚ Čtyřkoly.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 73/2024 - Český svaz včelařů, základní organizace Čerčany - žádost o finanční příspěvek na činnost na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s finančním příspěvkem na činnost organizace na rok 2024 ve výši 5.500,- Kč.

Příspěvek bude poukázán na účet společnosti číslo účtu 8822766001/5500 po podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti - 0, Zdržel se - 2

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

K č. j. 74/2024 – Správa železnic - Kupní smlouvy o prodeji nemovité věci a smlouva o sjednání jiných práv mezi Správou železnic, s.o. a obcí Čtyřkoly. Jedná se o nákup pozemku parc. č. 591/5 v k.ú. Čtyřkoly, za kupní cenu 222.640,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s podpisem smlouvy a uhrazením kupní ceny.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

K č. j. 79/2024 - Katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Benešov – Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 506/7 v katastrálním území Čtyřkoly. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2024, zápis proveden 09.05.2024. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 80/2024 - Žádost o dotaci na činnost Charity Vlašim.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly rozhodlo, že bude podporovat spolky a organizace v blízkém okolí. Charitě Vlašim nebude finanční příspěvek poskytnut.

Výsledek hlasování: Pro poskytnutí – 0, Proti - 7, Zdržel se - 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

K č. j. 87/2024 - Katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Benešov – Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. Smlouva Darovací - č. S-0777/MAJ/2024. Dar pozemků parc.č. 783/6 o výměře 223 m2, parc.č. 783/7 o výměře 2216 m2 a parc.č. 784/6 o výměře 1041 m2 od Středočeského kraje. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j. 88/2024 - Lesy ČR - Žádost o smluvní souhlas s provedením údržby drobného vodního toku Zaječický potok v obci Čtyřkoly-Javorník v ř.km 0,111 – 0,799 v katastru obce Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se stavbou, vstupem a dočasným zábořem díla Zaječický potok ř. km. 0,111 – 0,799 na pozemcích parc.č. 779, 217/6, 211/10, 730/3, 730/1, 736, 182/1 a 181/1 vše v katastrálním území Čtyřkoly.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

K č. j. 90/2024 – Vodohospodářská společnost Benešov – Vyúčtování skutečných nákladů vodného a stočného za rok 2023 za lokalitu Čtyřkoly. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

K č. j.91/2024 - REMONT Šerák, s.r.o.:

1. Žádost o souhlas ke stavbě BN-Čtyřkoly, Javorník č. ev. 15-NN, kNN č. stavby: IZ-12-6003991.

2. Žádost o uzavření Smlouvy č. IZ-12-6003991/1 o zřízení věcného břemene na akci BN-Čtyřkoly, Javorník č. ev. 15-NN, kNN č. stavby : IZ-12-6003991.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se stavbou BN-Čtyřkoly, Javorník č. ev. 15-NN, kNN č. stavby : IZ-12-6003991.

2. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly vyhlašuje záměr zřízení věcného břemene na obecních pozemcích parc. č. 109/3 a 109/20 v k. ú. Čtyřkoly pro umístění stavby č. IZ-12-6003991/1 BN-Čtyřkoly, Javorník č. ev. 15-NN, kNN.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ostatní – různé

Vodovodní přívaděč Javorník - Benešov, DSO

Návrh rozpočtu na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu 2025-2027.

Zveřejněno na úřední desce od 17.04.2024.

Schválený rozpočet na rok 2024 a schválený Střednědobý výhled rozpočtu 2025-2027.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Společní voda, DSO

Rozpočtové opatření č. 1/2024. Bude zveřejněno na úřední desce obce.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Zakoupení informačních tabulek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly rozhodlo o zakoupení informačních tabulek „Obec je monitorována kamerovým systémem“. Tabulky budou umístěny na všech vjezdech do obce k již instalovaným kamerám.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Oprava stávající ČOV

Firma VHS Benešov zajistila dodavatelsky opravu stávající ČOV ve Čtyřkolech.

Cena opravy je 180.000,- Kč

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 22.00 hodin dnešní zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 04.06.2024 od 19.30 hodin.

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Martina Volfová
Ověřovatel zápisu

p. Robert Nešpor
Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly