

Zápis č. 6/2024 ze zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly

Datum	26.06.2024 od 19.30 hodin
Místo	kancelář Obecního úřadu ve Čtyřkolech
Přítomní členové zastupitelstva	Vladislav Horák, Libor Jaeger, Robert Nešpor, Klára Heczková, Marek Honc , Ladislav Lán, Martina Volfová
Omluven	
Zapisovatel	Hana Jaegerová

Zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce panem Vladislavem Horákem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se členům zastupitelstva. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje následující program dnešního zasedání

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele
3. Jmenování ověřovatelů
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
5. Zprávy starosty, místostarosty a předsedů komisí
6. Schválení „Závěrečného účtu obce za rok 2023“
7. Schválení „Účetní závěrky za rok 2023“
8. Schválení „Výsledku hospodaření za rok 2023“
9. Rozpočtové opatření
10. Došlá pošta
11. Ostatní – různé
12. Závěr

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel a ověřovatelé

Předsedající navrhl určit zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Martina Volfová a p. Marek Honc. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly určuje zapisovatelem zápisu p. Hanu Jaegerovou a ověřovateli p. Martinu Volfovou a p. Marka Honce.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Oplocení kontejnerů + kamery v Javorníku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o oplocení kontejnerů a omezení přístupu k nim na stanovišti v Javorníku na pozemku parc. č. 217/6 v k.ú. Čtyřkoly.

Příprava na stavbu byla zahájena. Byl objednán materiál a bylo rozhodnuto, že stavba bude provedena svépomocí.

Zastupitelstvo bere na vědomí a s tímto postupem souhlasí.

Úkol trvá.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

Stavba - Převáděcí řad a rozšíření vodojemu Peleška - žádost o souhlas se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (věcného břemene) k obecním pozemkům parc. č. 232, 231/3 a 741/2 vše v katastrálním území Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje zřízení služebnosti (věcného břemene) k obecním pozemkům parc. č. 232, 231/3 a 741/2 vše v katastrálním území Čtyřkoly a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (věcného břemene).

Záměr zveřejněn na úřední desce od 10.06.2024 do 26.06.2024.

Výsledek hlasování: Pro -7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

K č. j. 98/2024 - ELEKTRO-KOVO, Petr Kadlec

1. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě IP-12-6020764-Čtyřkoly-kNN-p.č.411/1

2. Žádost o uzavření budoucí smlouvy na věcné břemeno-kabel NN.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s předloženým projektem na stavbu IP-12-6020764-Čtyřkoly-kNN-p.č.411/1.

2. Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a s dohodou o umístění stavby č. IP-12-60250764 na pozemcích parc. č. 756/6 a parc. č. 756/7 v katastrálním území Čtyřkoly pro zařízení distribuční soustavy.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Informace starosty, místostarosty a předsedů komisí

Fotbalový klub mládeže Čtyřkoly, z.s.

Cca před 3 týdny byl v naší obci obnoven fotbalový klub. Jmenuje se **Fotbalový klub mládeže Čtyřkoly, z.s.**, má své IČO, dokonce už i své vlastní logo, FAČR jej přijala za svého člena, a následující sezónu již bude hrát mistrovské fotbalové soutěže na OFS Benešov.

Fotbalový klub bude otevřen pro všechny děti, zatím mladších kategorií.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Údržba „Černého mostu“ nad tratí Praha - Benešov

Byly prezentovány výsledky/závěry a doporučení z provedené hlavní prohlídky mostu. Bude objednána údržba „Černého mostu“ nad tratí Praha-Benešov v obci Čtyřkoly, a to na měsíc červenec/srpen 2024. Údržba bude probíhat v nočních hodinách v době výluky, vždy na jedné koleji. Jedná se o práce, které mohou být prováděny pouze při výluce trati/části trati a z tohoto důvodu je zapotřebí této plánované výluk v maximální možné míře využít. Následovat bude údržba mostovky, jež bude řešena samostatně, neboť tyto práce nevyžadují výluky trati.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s objednávkou údržbových prací na „Černém mostu“. Údržbové práce budou objednány u firmy Aqis se sídlem K pérovně 23, Praha 10 (IČ: 14902028). Zastupitelstvo obec pověřuje starostu obce k dalším jednáním v této věci, vč. uzavření smlouvy/objednávky.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Most přes řeku Sázavu

Byly prezentovány výsledky/závěry a doporučení z provedené hlavní prohlídky mostu. Ještě v letošním roce musí být započaty nutné údržbové práce. Další informace budou zveřejněny na stránkách obce v nejbližších dnech po projednání celé problematiky s obcí Lštěn.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Závěrečný účet obce Čtyřkoly za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly za rok 2023

Návrh byl zveřejněn na úřední desce i na www stránkách obce od 05.06.2024.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 je zveřejněna na úřední desce i na www stránkách obce od 05.06.2024.

Přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly provedl Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor finanční kontroly.

Závěr zprávy: Při přezkoumání hospodaření obce Čtyřkoly za rok 2023 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č.420/2004 Sb.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje Závěrečný účet obce Čtyřkoly za rok 2023 BEZ VÝHRAD, společně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023.

Nápravné opatření: Nebyla zadána.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Výsledek hospodaření za rok 2023

Hospodářský výsledek za rok 2023 činí 6.134.075,96 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši 6.134.075,96 Kč. Prostředky budou použity v následujících letech.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Schválení účetní závěrky za rok 2023

Na základě novely zákona o účetnictví č. 239/2012 Sb., byla předložena Zastupitelstvu obce Čtyřkoly ke schválení účetní závěrka za rok 2023.

Byly předloženy výkazy:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztrát
- Příloha k účetní závěrce
- Výkaz FIN 2-12 pro hodnocení plnění rozpočtu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje účetní závěrku za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 07/2024

2310 6349	+ 1.000.000,- Kč	výstavba vodovodu-převod prostředků do DSO Společná voda
2310 6121	- 1.000.000,- Kč	výstavba vodovodu-převod prostředků do DSO Společná voda
5512 5169	+ 10.000,- Kč	hasiči – služby (pronájem skákacích hradů)

Podrobné zdůvodnění výše uvedených položek není součástí tohoto zápisu.
V případě zájmu bude vysvětleno na základě dotazu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 07/2024.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Došlá pošta

Byla projednána došlá pošta od č. j. 103/2024 do č. j. 117/2024.

K č. j. 107/2024 - Středočeský kraj – Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu obnovy venkova. Výše dotace: 719.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí s přijetím výše uvedené dotace a zavazuje se, že dotace bude použita na obnovu obce. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

K č.j. 113/2024 - Správa železnic - Sdělení podmínek převodu pozemku parc. č. 48/14 v k.ú. Čtyřkoly do vlastnictví obce Čtyřkoly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly souhlasí se základními podmínkami (tzv. Technické podmínky) převodu pozemku parc. č. 48/14 v k. ú. Čtyřkoly do vlastnictví obce Čtyřkoly.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

K č. j. 115/2024 – Lesy ČR, s.p., Oblast Povodí Vltavy - Žádost o souhlas s provedením údržby břehového porostu na Zaječickém potoce.

Návrh usnesení:

Obec Čtyřkoly, jako vlastník pozemku č. 779 v k.ú. Čtyřkoly, souhlasí s provedením údržby břehového porostu Zaječického potoka v ř.km. 0,111-0,799, t.j. odstraněním náletových dřevin z průtočného profilu toku.

Obec souhlasí se vstupem na uvedený pozemek s tím, že dotčený pozemek bude uveden do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

K č. j. 116/2024 - POSÁZAVÍ, o.p.s. - Oznámení o výsledku hodnocení a rozhodnutí o podpoře projektové části.

Název projektu: Rekonstrukce kabin na obecní klubovnu ve Čtyřkolech.

Obcí podaná projektová žádost byla dne 25.06.2024 vybrána ke spolufinancování v rámci 1.Výzvy MAS Posázaví-SP SZP v souladu se Strategií komunitně vedeného místního rozvoje MAS Posázaví na období 2021-2027.

Předpokládaná výše dotace je cca 1.400.000,- Kč.

Termín finálního podání na RO SZIF je stanoven na 10.07.2024.

Obec bude pracovat na zajištění výběru zhotovitelů.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Ostatní – různé

Správa železnic

Správa železnic, s.o. nabízí obci prodeje pozemku par.č. 55/1 v k.ú. Čtyřkoly, jehož součástí je stavba, budova č.p. 20 ve Čtyřkolech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly rozhodlo o koupi pozemku parc. č. 55/1 v k.ú. Čtyřkoly, jehož součástí je stavba č.p. 20.

Zastupitelstvo obce souhlasí se základními podmínkami prodeje, tzv. technické podmínky (spis SŽ: S019379/2023-O31).

Zastupitelstvo obce souhlasí s kupní cenou ve výši 1.097.000,- Kč (spis SŽ: S019379/2023-O31)

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

OZV č. 2/2024 - o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce projednalo návrh nové vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2024 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 1, Zdržel se - 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Pronájem části pozemku 522/2 v k. ú. Čtyřkoly

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly schvaluje pronájem části obecního pozemku par. č. 522/2 v k.ú. Čtyřkoly cca 1600 m² pro sportovní aktivity.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k sepsání nájemní smlouvy.

Záměr zveřejněn na úřední desce od 05.06.2024 do 20.06.2024.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Stavba - Chodník podél silnice III/1096, úsek D

Byla zpracována kompletní dokumentace.

Do 30. 06. 2024 bude podána na Městský úřad Benešov, odbor silniční správní úřad žádost o vydání stavebního povolení.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Volby do Zastupitelstev krajů

Volby do Zastupitelstev krajů se budou konat ve dnech 20. a 21. září 2024.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

Volby do Senátu Parlamentu ČR

Volby do Senátu Parlamentu ČR se budou konat ve dnech 20. a 21. září 2024.

Případné druhé kolo proběhne ve dnech 27. a 28. září 2024.

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly bere na vědomí.

SDH Čtyřkoly

Sbor dobrovolných hasičů Čtyřkoly zakoupil starší hasičský automobil.

Bude uzavřena výpůjční smlouva mezi obcí Čtyřkoly a SDH Čtyřkoly k dočasnému bezplatnému užívání hasičského vozidla za účelem plnění úkolů v rámci požární ochrany při mimořádných událostech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čtyřkoly s tímto postupem souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Závěr

Starosta obce Čtyřkoly p. Vladislav Horák poděkoval za účast a ve 21.45 hodin dnešní zasedání ukončil.

Další zasedání Zastupitelstva obce Čtyřkoly se bude konat dne 28.08.2024 od 19.30 hodin (Změna termínu vyhrazena).

p. Hana Jaegerová - zapisovatel

p. Martina Volfová

Ověřovatel zápisu

p. Marek Honc

Ověřovatel zápisu

p. Vladislav Horák
Starosta obce Čtyřkoly